

## **Gemeinderatsbericht der Sitzung vom 09.04.2019**

### **1. Einwohnerfragestunde**

Einmal im Quartal haben Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Ehningen die Möglichkeit direkt in der Sitzung Fragen zu stellen.

Diese Möglichkeit wurde in Anspruch genommen.

Es wird vorgeschlagen auf der Maurener Straße/K1001 im Bereich Herdstelle die Geschwindigkeit auf 40 km/h zu reduzieren. Es wird dort sehr schnell gefahren und viele Fußgänger kreuzen die Straße. Die Gemeinde wird diesen Vorschlag an die zuständige Straßenverkehrsbehörde beim Landratsamt in Böblingen weiterleiten.

### **2. Flächennutzungsplan im Gemeindeverwaltungsverband**

#### **Gärtringen/Ehningen**

#### **6. Änderung im Bereich Ehningen „Gewerbegebiet Leimental/Mahden“**

- **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB (im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB)**

#### **Bebauungsplan „Gewerbegebiet Leimental/Mahden“**

- **Billigung des städtebaulichen Vorentwurfs**
- **Erneute öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses**
- **Unterrichtung über die erneute öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

Zur Deckung von örtlichem Bedarf an Gewerbeflächen soll im Bereich Leimental/Mahden ein neues Gewerbegebiet ausgewiesen werden. Für die Umsetzung sind 2 parallel verlaufende Bauleitplanverfahren notwendig, die unterschiedliche Zuständigkeiten haben und in der Sitzung vorgestellt und erörtert worden sind. Der Gemeinderat hat beschlossen den Flächennutzungsplan des Gemeindeverwaltungsverbandes Gärtringen/Ehningen wie vorgeschlagen zu ändern und den Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans Gewerbegebiet Leimental/Mahden mit eingearbeiteten Änderungen erneut öffentlich bekannt zu machen.

Die Erschließung des neuen Gewerbegebiets soll durch einen Erschließungsträger erfolgen.

### **3. Friedrich-Kammerer-Gemeinschaftsschule**

#### **Allgemeine Information (Statusbericht)**

Die Ehninger Friedrich-Kammerer-Gemeinschaftsschule ist zwischenzeitlich voll ausgebaut und alle Klassenstufen vorhanden. Rektor Christoph Nau informierte in der Sitzung über den Aufbau. Mittlerweile sind es 666 Schüler, die in Ehningen unterrichtet werden. Zusätzlich gab es eine Übersicht über den aktuellen Stand, u.a. auch zum Bildungsangebot und einen Ausblick sowie den Hinweis auf die notwendige Sanierung des Bestandsgebäudes der Schule. Der Gemeinderat hat vom Bericht Kenntnis genommen.

Der vollständige Bericht ist auf der Startseite der Homepage der Gemeinde eingestellt.

### **4. Fortschreibung der Bedarfsplanung zur Kinderbetreuung im Kindergarten- bzw. Schuljahr 2019/2020**

Um die Versorgung von Kindern ab 1 Jahr bis Ende der Grundschulzeit mit Tagesbetreuungsangeboten sicher zu stellen, sind die Gemeinden nach dem Kindertagesbetreuungsgesetz verpflichtet eine Bedarfsplanung jährlich zu erstellen und diese fortzuschreiben. In der Planung sind dabei die aktuellen örtlichen Verhältnisse zu berücksichtigen. Die aktuelle Betrachtung für den Zeitraum vom 01.09.2019 bis 31.08.2020 wurde dem Gremium vorgestellt.

Im Kleinkindbereich kann der neue Bedarf nur gedeckt werden wenn Wünsche betreffend Einrichtung unberücksichtigt bleiben, Aufnahmezeitpunkte verschoben und Ausnahmegenehmigungen über eine Aufstockung von Plätzen vom Landesjugendamt bewilligt werden. Aktuell wird mit 95 belegten Plätzen gerechnet. Mit Fertigstellung des neuen Kinderhauses an der Herrenberger Straße zum Kindergartenjahr 2020/2021 erhofft man sich eine Entspannung der Situation.

Der Bedarf an Tagesbetreuungsplätzen für Kinder über 3 Jahre bis Schulantritt kann im kommenden Kindergartenjahr gedeckt werden, allerdings bleibt auch hier kaum Puffer für Zuzüge oder auch verspätete Anmeldungen.

Im Ausblick erhofft man sich für das übernächste Kindergartenjahr eine Entspannung der Situation bedingt durch den Neubau an der Herrenberger Straße. Neben zusätzlichen Kleinkindplätzen wird im Hauptgebäude der Herrenberger Straße eine Gruppe frei sodass hier insgesamt 13 zusätzliche Plätze für Kinder ab 3 Jahre zur Verfügung stehen werden.

Auch die Plätze der Grundschulkindbetreuung sind im Schuljahr 2019/2020 voll belegt. Aktuell stehen 4 Kinder auf der Warteliste. Kurzfristig besteht jedoch keine Raumreserve für die Unterbringung einer weiteren Kerni-Gruppe. Die derzeitige Angebotsform der Grundschulkindbetreuung als 5-gruppiger Hort wird bis zum Schuljahr 2020/2021 überprüft.

#### **5. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren (Elternbeiträge) für die Kindertagesstätten in der Gemeinde Ehningen (Kindergartengebührensatzung – Kindertageseinrichtungen ab 3 Jahren)**

Damit im kommenden Kindergartenjahr Gebühren für die Betreuung von Kindern im Kindergarten erhoben werden können, muss die Gebührensatzung entsprechend angepasst werden. Die bisherigen Gebührensätze gelten bis auf weiteres unverändert weiter. Der Gemeinderat hat die Änderungssatzung beschlossen. Der komplette Wortlaut der Änderungssatzung ist an anderer Stelle im Mitteilungsblatt abgedruckt.

#### **6. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren (Elternbeiträge) für die Kleinkindbetreuung in der Gemeinde Ehningen (Kindergartengebührensatzung – Kleinkind 1-3 Jahre)**

Damit im kommenden Kindergartenjahr Gebühren für die Betreuung von Kleinkindern im Kindergarten erhoben werden können, muss die Gebührensatzung entsprechend angepasst werden. Die bisherigen Gebührensätze gelten bis auf weiteres unverändert weiter. Der Gemeinderat hat die Änderungssatzung beschlossen. Der komplette Wortlaut der Änderungssatzung ist an anderer Stelle im Mitteilungsblatt abgedruckt.

#### **7. Anhörungen Träger öffentlicher Belange - Bebauungsplan und Satzung über örtl. Bauvorschriften**

- „Sportzentrum Sindelfingen“, Planbereich 37/7 in Sindelfingen**
- **Bebauungsplan „Verkehrsfläche Mahdental-/Schwertstraße“, Planbereich 022-10 in Sindelfingen**
  - **Bebauungsplan „Verkehrsfläche Tilsiter- /Schwertstraße“, Planbereich 022-11 in Sindelfingen**
  - **Bebauungsplan „Talstraße-Ost“, Planbereich 102/09,**

#### **1. Änderung in Sindelfingen-Maichingen**

Die Gemeinde Ehningen wird im Rahmen der Beteiligung Träger öffentlicher Belange am Verfahren zu zahlreichen Bebauungsplanverfahren umliegender Städte und Gemeinden angehört. Eine Prüfung hat ergeben, dass Ehninger Belange von den genannten Verfahren nicht tangiert sind. Der Gemeinderat hat die Verwaltung beauftragt jeweils eine entsprechende Stellungnahme abzugeben.

#### **8. Vorkaufsrecht Königstraße 80**

##### **Beschlussfassung über die Nichtausübung des Vorkaufsrechts**

Das Grundstück Königstraße 80 wurde verkauft. Der Gemeinde Ehningen steht gemäß § 25 BauGB zur Sicherung der städtebaulichen Entwicklung ein Vorverkaufsrecht zu, das allerdings nur ausgeübt werden darf wenn das Wohl der Allgemeinheit dies rechtfertigt. Im vorliegenden Fall sieht die Gemeindeverwaltung bei der betreffenden Fläche keinen öffentlichen Bedarf. Der Gemeinderat hat beschlossen auf die Ausübung des Vorkaufsrechts am genannten Grundstück zu verzichten.

#### **11. Bekanntgaben und Anfragen**

Unter Bekanntgaben und Anfragen wurden folgende Themen angesprochen:

- Die Baugenehmigung für das Kinderhaus Herrenberger Straße wurde erteilt. Am 25.04.2019 um 12.00 Uhr wird der Spatenstich gemeinsam mit den Kindern und Erzieherinnen der Einrichtung Herrenberger Straße stattfinden.

Nach Behandlung des nichtöffentlichen Teils schloss die Sitzung um 22.45 Uhr.